

2025 年《分析评价》试题

一、单选题

1. 下列关于投资决策的说法，正确的是（ ）。

A. 政府投资的决策人是政府有关投资管理部门或授权代表，企业投资的决策人是出资人或出资人代表

B. **

C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】按照谁投资谁决策的原则，政府投资的决策人是政府有关投资管理部门或授权代表，企业投资的决策人是出资人或出资人代表。

2. 境外投资项目，中方投资额 3 亿美元以上的备案机关是（ ）。

A. 国家发展改革委

B. **



C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】投资主体是地方企业，且中方投资额 3 亿美元及以上的，备案机关是国家发展改革委；投资主体是地方企业，且中方投资额 3 亿美元以下的，备案机关是投资主体注册地的省级政府发展改革部门。

3. 根据《工程咨询行业管理办法》，工程咨询服务范围包括规划咨询、项目咨询、评估咨询，还有（ ）。

A. ***

B. ***

C. 全过程工程咨询

D. 全流程工程咨询

【正确答案】C



【答案解析】工程咨询服务范围包括：规划咨询、项目咨询、评估咨询和全过程工程咨询。

4. 企业核准需提交（ ）。

A. 项目申请书

B. ***

C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】根据我国现行投资管理规定，对关系国家安全、涉及全国重大生产力布局、战略性资源开发和重大公共利益的企业投资项目，实行核准管理。企业为获得项目核准机关对拟建项目的行政许可，按核准要求报送项目申请书（报告）。

5. 根据《工程咨询单位资信评价标准》，下列说法正确的是（ ）。

A. 乙级专业资信近 3 年完成的业绩累计不少于 15 项



B. **

C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】乙级专业资信合同业绩：申请评价的专业近 3 年全部服务范围内完成的业绩累计不少于 15 项。

6. () 方法经常用于产业规划的产业结构分析，从而判断产业发展程度和影响因素。

A. SWOT

B. PEST

C. 波特五力模型

D. 波士顿矩阵

【正确答案】C



【答案解析】波特五力模型方法经常用于产业规划的产业结构分析，从而判断产业发展程度和影响因素。

7. 工业项目执行《自然资源部关于发布〈工业项目建设用地控制指标〉的通知》，《控制指标》由规范性指标和推荐性指标组成，以下控制指标中属于规范性指标的是（ ）。

- A. 固定资产投资强度
- B. 土地产出率
- C. 土地税收
- D. 行政办公及生活服务设施用地所占比重

【正确答案】D

【答案解析】规范性指标包括容积率、建筑系数、行政办公及生活服务设施用地所占比重 3 项，不制定控制值。

8. 下列属于建设规模约束性指标的是（ ）。

- A. 环境限制指数



B. **

C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】环境限制指数是约束性指标。

9. 财务融资分析（债务清偿能力分析）的前提是（ ）。

A. 盈利能力分析

B. 财务可持续性分析

C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】债务清偿能力分析是论证项目计算期内是否有足够的现金流量，按照债务偿还期限、还本付息方式偿还项目的债务资金，从而判断项目支付利息、偿还到期债务的能力。



10. 某项目投资 5000 万元（含可抵扣进项税 480 万元），形成无形资产 200 万，其他资产 100 万。融资成本 180 万，折旧年限为 10 年，残值率 5%，按双倍余额递减法计算第二年折旧为（ ）万元。

- A. **
- B. 880
- C. 704
- D. **

【正确答案】C

【答案解析】年折旧率 $=2/10 \times 100\% = 20\%$ 。固定资产原值 $=5000 - 480 - 200 - 100 + 180 = 4400$ （万元），第一年折旧额 $=4400 \times 20\% = 880$ （万元），第二年折旧额 $= (4400 - 880) \times 20\% = 704$ （万元）。

11. 下列各分析指标说法正确的是（ ）。

- A. 总投资收益率是盈利性指标
- B. ***



C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】盈利能力分析指标分为静态和动态指标。静态指标，项目息税前利润（EBIT）、项目息税折旧摊销前利润（EBITDA）、经济增加值（EVA）、利润总额、税后利润、项目投资回收期、总投资收益率、资本金净利润率、投资利税率等。动态指标，项目投资财务内部收益率（FIRR）、项目投资财务净现值（FNPV）、项目资本金财务内部收益率（EFIRR）、投资各方财务内部收益率等。

12. 规模效果曲线图中，销售收入和总成本交点代表的是（ ）。

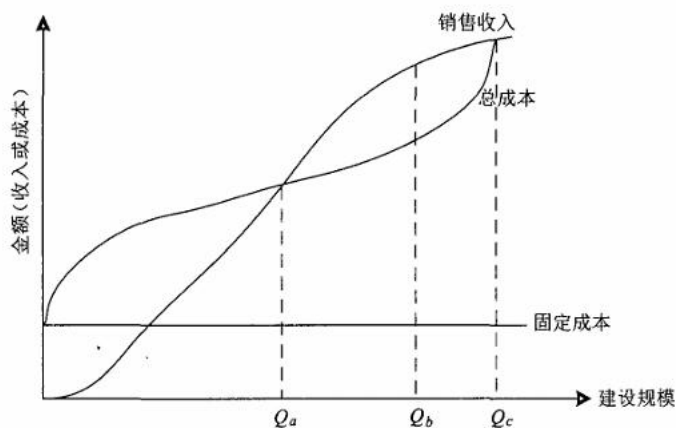


图 6-1 规模效果曲线示意图



A. **

B. **

C. **

D. Q_c 是盈亏平衡点

【正确答案】D

【答案解析】 Q_a 和 Q_c 是盈亏平衡点。

13. 工业项目执行《自然资源部关于发布〈工业项目建设用地控制指标〉的通知》，《控制指标》由规范性指标和推荐性指标组成，以下控制指标中属于推荐性指标的是（ ）。

A. 容积率

B. 建筑系数

C. 土地产出率

D. 行政办公及生活服务设施用地所占比重

【正确答案】C



【答案解析】推荐性指标包括固定资产投资强度、土地产出率、土地税收等指标，不制定固定资产投资强度的推荐值，各地可参考、选择全部或部分推荐性指标制定控制值后在本地实施。

14. 某项目有 A、B、C、D、E、F、G、H 共 8 种方案，G 方案从属于 H 方案。下列说法正确的是（ ）。

A. $x_G - x_H \leq 0$

B. **

C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】对应从属型关系，若 B 方案从属于 A 方案，则约束关系表示为： $x_A \geq x_B$ 。

15. 现有 A、B、C、D、E、F 六个方案，A 方案和 B 方案是独立性关系，C 方案和 D 方案是互斥型关系，C、D 两方案均从属于 A 方案。E 方案和 F 方案是互斥



型关系，E、F 方案从属于 B 方案，这些方案一共可以形成的互斥方案组合为（ ）个。

A. 15

B. 16

C. 17

D. 18

【正确答案】B

【答案解析】16 种互斥方案组合为：不选任何方案；A；AC；AD；B；BE；BF；AB；ABC；ABD；ABE；ABF；ABCE；ABCF；ABDE；ABDF。

16. 社会评价和社会稳定风险分析的区别（ ）。

A. 社会评价分析的是正面影响

B. 利益相关者包括对***

C. ***

D. ***



【正确答案】C

【答案解析】选项 A，社会评价分析包括可能产生的正面影响和负面影响。

17. 社会稳定风险评估由谁委托（ ）。

A. 评估主体由项目所在地人民政府或其有关部门指定

B. ***

C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】根据国家发展改革委《关于印发重大固定资产投资项目社会稳定风险分析篇章和评估报告编制大纲(试行)的通知》（发改办投资〔2013〕428号），评估主体由项目所在地人民政府或其有关部门指定。

18. 当建设投资额增加到 6.5 亿时，内部收益等于基本收益率 7%，正确的是（ ）。

A. 6.5 亿是临界值



B. 增加投资，内部收益率会超过基本收益率

C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】临界点是指不确定因素的变化极限值，即不确定因素的变化使项目由可行变为不可行的临界数值。财务内部收益率将刚好等于基准收益率，此点称为投资额的临界点。

19. 风险识别的主要方法中，每深入一个层次表示项目风险来源描述的更详细和明确的方法是（ ）。

A. 风险结构分解法

B. ***

C. ***

D. ***

【正确答案】A



【答案解析】风险结构分解法是在解析法基础上发展出来的，是风险识别的主要方法之一，是一种基于原因或来源对风险进行垂直分类的方法，它可以描述和组织项目的全部风险，每深入一个层次表示项目风险来源描述的更详细和明确。它是一种风险来源的递阶层次分解结构，通过对子系统的分析进而把握整个系统的特征，可以帮助项目分析人员和决策者更好地了解和分析项目潜在的风险，并全面地把握项目的整体风险。

20. 若各种风险可能出现高风险、中等风险、低风险，则正确的是（ ）。

A. 各种状态的概率取值之和等于 1

B. 正态分布

C. β 分布

D. 线性分布

【正确答案】A

【答案解析】如若各种风险可能出现高风险、中等风险、低风险三种状态，即认为风险是离散型随机变量。各种状态的概率取值之和等于 1，它适用于变量取值个数不多的输入变量。



21. 项目后评价的时间为（ ）。

A. 竣工验收后运行一段时间

B. **

C. **

D. **

【正确答案】A

【答案解析】项目后评价，是指在项目竣工验收并投入使用或运营一定时间后，运用规范、科学、系统的评价方法与指标，将项目建成后所达到的实际效果与项目的可行性研究报告、初步设计(含概算)文件及其审批文件的主要内容进行对比分析，找出差距及原因，总结经验教训、提出相应对策建议，并反馈到项目参与各方，形成良性项目决策机制。

22. 项目后评价应当遵循的原则是（ ）。

A. 独立、客观、科学、公正

B. ***



C. ***

D. ***

【正确答案】A

【答案解析】项目后评价应当遵循独立、客观、科学、公正的原则，保持顺畅的信息沟通和反馈，并不断完善投资事中事后监管体系服务。

二、多选题

1. 各级发展改革部门对投资项目的真实性、合规性等展开监督检查，主要检查的内容有（ ）。

A. 项目总投资是否存在大幅度缩减问题

B. 是否规范履行竣工验收程序

C. 是否准时开工

D. 是否符合建设要求

E. ***

【正确答案】AB



【答案解析】各级发展改革部门对投资项目的真实性、合规性开展监督检查，主要检查以下内容：（1）项目申请材料是否与项目实际情况一致，有关材料和填报的信息是否真实、准确、完整，项目是否符合支持方向；（2）项目是否按要求开工建设，项目建设进度是否符合规定要求；（3）是否通过全国投资项目在线审批监管平台（国家重大建设项目库）按照规定及时、准确、完整填报项目信息；（4）中央预算内投资是否足额及时到位，是否存在闲置、转移、侵占、挪用等情况；（5）项目总投资是否存在大幅度缩减问题，或者是否超出经核定的投资概算；（7）是否规范履行竣工验收程序；（8）法律、行政法规和国家规定的其他内容。

2. 项目单位应当编制可行性研究报告的是（ ）。

- A. 政府直接投资
- B. 政府资本金注入
- C. ***
- D. ***
- E. ***

【正确答案】AB



【答案解析】审批制项目决策程序，主要是指中央政府采取直接投资和资本金植入的政府投资项目。政府投资项目主要审批项目建议书、项目可行性研究报告和初步设计。除特殊情况影响重大的项目需要审批开工报告外，一般不再审批开工报告，同时应严格政府投资项目的初步设计、概算审批工作。

3. 承担具体专业投资咨询评估任务的评估机构应当具备的条件包括（ ）。

- A. 具有所申请专业的甲级资信等级，或具有甲级综合资信等级
- B. 通过全国投资项目在线审批监管平台备案并具备相应绩效的咨询单位
- C. 近 3 年完成所申请专业总投资 3 亿元以上项目可行性研究报告、项目申请书编制，项目建议书、可行性研究报告等评估业绩不少于 20 项
- D. ***
- E. ***

【正确答案】AC

【答案解析】承担具体专业投资咨询评估任务的评估机构，应当具备以下条件：

- （1）通过全国投资项目在线审批监管平台备案并列入公示名录的工程咨询单位；
- （2）具有所申请专业的甲级资信等级，或具有甲级综合资信等级；
- （3）



近3年完成所申请专业总投资3亿元以上项目可行性研究报告、项目申请书(报告)编制，项目建议书、可行性研究报告、项目申请书(报告)、项目资金申请报告及规划的评估业绩共不少于20项(特殊行业除外)。国家发展改革委可以确定具有相关能力的机构作为投资咨询评估机构，以备承担特殊行业或特殊复杂事项的咨询评估任务。

4. 下列情形中，国家发展改革委应当将评估机构从短名单中删除的是（ ）。

- A. 评估报告有重大失误
- B. 累计两次拒绝接受委托任务
- C. 未在规定时限或者经批准的延期时限内完成委托任务
- D. ***
- E. ***

【正确答案】ABC

【答案解析】评估机构有下列情形之一的，国家发展改革委应当将其从“短名单”中删除：（1）评估报告有重大失误；（2）累计两次拒绝接受委托任务；（3）未在规定时限或者经批准的延期时限内完成委托任务；（4）违反《工程



咨询行业管理办法》有关规定的。出现上述（1）所列情形的，对涉及的咨询工程师（投资），取消其执业登记。

5. 审查小组应当提出对环境影响评价报告书进行修改并重新审查意见的情况包括（ ）。

- A. 评价方法选择不当的
- B. 对不良环境影响的分析、预测和评估不准确、不深入，需要进一步论证的
- C. 依据现有技术条件无法详细论证的
- D. 减轻不良环境影响的对策和措施存在严重缺陷的
- E. 规划实施可能造成重大不良环境影响的

【正确答案】 ABD

【答案解析】 有下列情形之一的，审查小组应当提出对环境影响报告书进行修改并重新审查的意见：（1）基础资料、数据失实的；（2）评价方法选择不当的；（3）对不良环境影响的分析、预测和评估不准确、不深入，需要进一步论证的；（4）预防或者减轻不良环境影响的对策和措施存在严重缺陷的；（5）环境影响评价结论不明确、不合理或者错误的；（6）未附具对公众意见采纳



与不采纳情况及其理由的说明,或者不采纳公众意见的理由明显不合理的;(7)内容存在其他重大缺陷或者遗漏的。

6. 碳排放评价中,涉及到的碳排放气体有()。

A. CO₂

B. CH₄

C. O₂

D. **

E. N₂O

【正确答案】ABE

【答案解析】碳排放评价:重点以二氧化碳(CO₂)为主,根据园区主导产业能源消耗和工艺过程,可纳入甲烷(CH₄)、氧化亚氮(N₂O)、氢氟碳化物(HFCs)、全氟碳化物(PFCs)、六氟化硫(SF₆)与三氟化氮(NF₃)等其他温室气体评价。

7. 土地资源利用分析评价的原则包括()。



- A. 评价应具有针对性
- B. 评价应具有合规性
- C. 评价应具有适用性
- D. 评价应兼顾和谐性
- E. 评价应具有可操作性

【正确答案】BCD

【答案解析】土地资源利用分析评价的原则包括：（1）评价应具有合规性；（2）评价应具有适用性；（3）评价应兼顾和谐性。

8. 根据《生态环境状况评价技术规范》（HJ192-2015），反映区域生态环境整体状态的指标体系由（ ）构成。

- A. 生物丰度指数
- B. 植被覆盖指数
- C. 土地胁迫指数
- D. 土地产出率



E. 土壤含水量

【正确答案】ABC

【答案解析】土地生态环境质量评价指标、评价方法具有一定的复杂性。《生态环境状况评价技术规范》（HJ192-2015）提出：生态环境状况评价利用一个综合指数（生态环境状况指数，EI）反映区域生态环境的整体状态，指标体系包括生物丰度指数、植被覆盖指数、水网密度指数、土地胁迫指数、污染负荷指数五个分指数和一个环境限制指数，五个分指数分别反映被评价区域内生物的丰贫，植被覆盖的高低，水的丰富程度，遭受的胁迫强度，承载的污染物压力，环境限制指数是约束性指标，指根据区域内出现的严重影响人居生产生活安全的生态破坏和环境污染事项对生态环境状况进行限制和调节。

9. 要素保障分析中，资源环境要素主要是指（ ）。

- A. 土地要素
- B. 水资源
- C. 碳排放强度
- D. 资金



E. 劳动力

【正确答案】BC

【答案解析】要素保障分析，要素主要是指土地要素、资源环境要素。资源环境要素主要包括水资源、能源、碳排放强度、生态环境资源等，以及一些重要的矿产资源。

10. 对于政府投资项目，项目代建制内容应包括（ ）。

A. 代建单位的选择标准及要求

B. 代建单位选择过程

C. 代建方式的确定

D. 不予招标的说明

E. ***

【正确答案】ABCD



【答案解析】根据项目性质，对于政府投资项目，应按照规定编制项目代建制内容。具体内容包括：（1）代建单位的选择标准及要求；（2）代建单位的选择过程；（3）代建方式的确定；（4）不予招标或不宜招标的说明。

11. 下列项目中，以经济分析为主，财务分析为辅的是（ ）。

A. 水利水电项目

B. 交通运输项目

C. 文教卫生项目

D. 房地产项目

E. 商场项目

【正确答案】AB

【答案解析】选项 A，水利水电项目的项目经济评价以经济分析为主，财务分析为辅；选项 B，交通运输项目的项目经济评价以经济分析为主，财务分析为辅；选项 C 错误，文教卫生项目的项目经济评价以经济分析为主，常用的方法有最小成本分析、经济费用效果分析等；选项 D、E 错误，房地产项目包括商用住宅和商用办公、商场（统称商品房）等，也包括经济适用房、两限房、廉



租房（统称经适）等，以及部分基础设施项目。商品房项目完全由市场主导，与一般工业类项目一样，其建设目的在于满足市场需求和盈利，项目研究的重点在于取得较好的地块和提升容积率。项目的营销手段是项目定价并取得盈利的重要内容。经适用房项目不完全由市场主导，其定价和土地供应由政府主导，项目研究的重点在于取得较好的地块和提升容积率并有较好的设计方案，满足政府和客户的需求。项目不以追求盈利为目的。

12. 财政补贴性资金支持项目资金申请报告应包括（ ）。

- A. 项目的基本情况
- B. 项目单位的基本情况和财务状况
- C. 申请投资补助或贴息资金的主要原因和政策依据
- D. 项目招标内容（适用于申请投资补助或贴息资金 500 万元及以上的投资项目）
- E. ***

【正确答案】 ABCD



【答案解析】财政补贴性资金支持项目资金申请报告应具备以下内容：（1）项目单位的基本情况和财务状况；（2）项目的基本情况；（3）申请投资补助或贴息资金的主要原因和政策依据；（4）项目招标内容（适用于申请投资补助或贴息资金 500 万元及以上的投资项目）；（5）国家发展改革委要求提供的其他内容。

13. 下列属于项目社会评价中需要特殊关注的弱势群体的是（ ）。

A. 自愿移民

B. 女性

C. 贫困人口

D. **

E. **

【正确答案】BC

【答案解析】在项目社会评价中，需要特殊关注的弱势群体有贫困人口、女性、少数民族和非自愿移民等，对这些群体的分析应引起重视。

14. 下列方法中，属于专家调查法的是（ ）。



- A. 头脑风暴法
- B. 德尔菲法
- C. 风险识别调查表
- D. 风险对照检查表
- E. ***

【正确答案】 ABCD

【答案解析】 专家调查法有很多，其中头脑风暴法、德尔菲法、风险识别调查表和风险对照检查表是最常用的几种方法。

15. 风险评价的步骤包括（ ）。

- A. 确定风险评价基准
- B. 确定项目的风险水平
- C. 确定项目风险等级
- D. ***



E. ***

【正确答案】 ABC

【答案解析】 风险评价可以按照以下三个步骤进行：（1）确定风险评价基准；（2）确定项目的风险水平；（3）确定项目风险等级。

16. 下列各项中，属于项目实施阶段风险转移方式的是（ ）。

A. 分包

B. 保险

C. 降低复杂度

D. 预留时间

E. ***

【正确答案】 AB

【答案解析】 转移风险有两种方式，一是将风险源转移出去，二是只把部分或全部风险损失转移出去。工程承包阶段，第一种风险转移方式是风险规避的一种特殊形式。例如在合法的前提下将施工中风险大的部分进行分包。第二种风



险转移方式又可细分为保险转移方式和非保险转移方式两种。保险转移方式是在工程承包中常见的风险应对措施之一。非保险转移方式也是工程承包中涉及较多的风险应对措施，主要有三种非保险转移方式：（1）工程承包单位通过签订买卖合同将风险转移给其他当事人，比如在设备采购中，通过签订总价合同将风险转移给设备的卖方；（2）分包，经过发包人同意的前提下把部分工作或服务分包给其他单位，同时把相应的风险也转移出去，例如把施工过程中的土方部分分包出去，同时也将这部分工程施工的风险转移给分包人；（3）第三方担保，如承包商履约担保。

17. 风险预警应包括（ ）。

A. 风险预警系统的功能设计

B. 风险征兆的识别

C. ***

D. ***

E. ***

【正确答案】 AB



【答案解析】风险预警应包括风险预警系统的功能设计、风险征兆的识别以及相应的行动计划的制订。

18. 下列关于项目后评价的相关责任的说法中，正确的是（ ）。

- A. 工程咨询单位应对项目后评价报告质量及相关结论负责
- B. 工程咨询单位对后评价过程中掌握的国家秘密、商业秘密等负有保密责任
- C. 承担项目后评价任务的工程咨询单位及其人员，不得收取项目单位的任何费用，不得向项目单位摊支成本
- D. 项目后评价所需经费，按照“谁委托谁负责”原则执行，国家发展改革委委托的项目后评价所需经费由国家发展改革委支付
- E. ***

【正确答案】 ABCD

【答案解析】工程咨询单位应对项目后评价报告质量及相关结论负责，对后评价过程中掌握的国家秘密、商业秘密等负有保密责任。承担项目后评价任务的工程咨询单位及其人员，不得收取项目单位的任何费用，不得向项目单位摊支



成本。项目后评价所需经费，按照“谁委托谁负责”原则执行，国家发展改革委委托的项目后评价所需经费由国家发展改革委支付。

